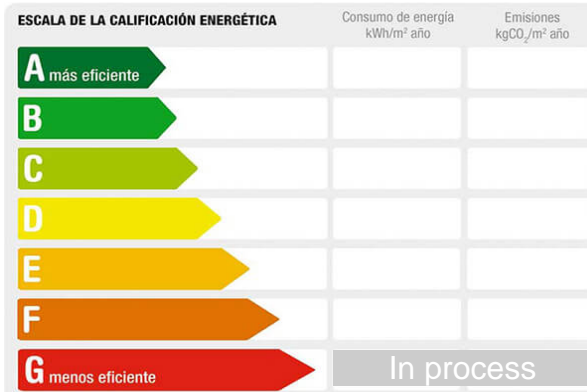


Reference: **17-puertoreal**  
Property type: Rural property  
Sale/rent: For sale  
Price: **447.000 €**  
Condition: Good condition



Address: camino de puerto real a medina sidonia  
Town: Puerto Real  
Province: Cádiz  
Postal code: 11510  
Zone: puerto real



**Sqm built:** 178      **Floor:** terrazzo      **Air conditioner:** cold/hot  
**Plot sq.meters:** 2500      **Hot water:** individual      **Terraces:** 1  
**Bedrooms:** 4      **Bathrooms:** 2

### Description:

Inmodomum ofrece en exclusiva! Magnífica finca de 2.500 metros en la carretera de Medina y a escasos minutos del núcleo urbano de Puerto Real, se encuentra ubicada en un entorno privilegiado y bien comunicado con los diferentes municipios de la zona y de sus maravillosas playas (a 10 minutos de Chiclana y de la Bahía de Cádiz entre otras). Cuenta con varias edificaciones en su interior todas ellas registradas y en regla:

- Vivienda unifamiliar de 250m<sup>2</sup> para entrar a vivir de 4 dormitorios, salón, cocina, 2 cuartos de baño y porche delantero.
- Piscina de 75m<sup>2</sup> con zona de bar y barbacoa.
- Cuarto de almacenaje de 50m<sup>2</sup>.
- Nave de 418m<sup>2</sup>.
- Espacio de aparcamiento de gran capacidad.

Excelente inversión tanto para uso residencial, como para explotación de negocio, debido a su ubicación y características.

Si desea más información o realizar una visita no dude en contactar con nosotros!